

埼玉政連



新年のご挨拶

埼玉県宅建政治連盟

会長 三輪 昭彦



あけましておめでとうございます。

会員の皆様におかれましては、良き新年をお迎えのこととお慶び申し上げます。また、日頃より本会の活動並びに運営に対しご理解とご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、昨年10月の衆議院議員総選挙は政権与党が国会を安定的に運営できる絶対安定多数

(261議席)を上回る293議席を確保しました。埼玉県内の15選挙区では本会が推薦した政権与党の候補者が他の候補者と大変な激戦を交わし、小選挙区または比例代表で当選することができました。各地区の皆様には推薦候補者の応援でご協力を頂き大変感謝申し上げます。4年前の総選挙と比べ現職候補者の多くが得票数を伸ばしたことは、各地区が一丸となって候補者の応援をされた賜物です。

また、本会は銀行の不動産業参入を阻止するため、かねてから政権与党の有力な国会議員に対して強力な要望活動を行ってまいりました。令和3年の通常国会では銀行や銀行子会社の業務範囲拡大などを含む改正銀行法が成立しましたが、要望活動が実り不動産業は業務範囲の対象外とされました。参入阻止にご協力を頂いた関係者の皆様へ感謝を申し上げるとともに、今後の動向を注視しながら引き続き会員の皆様の権益を擁護してまいります。

今年は、参議院議員の任期満了に伴う通常選挙が予定されております。衆議院議員総選挙に続く国政選挙です。会員の皆様の厚いご支援とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

結びに、会員の皆様のご健勝とご活躍を心よりご祈念申し上げ、新年のご挨拶とさせていただきます。

埼玉政連三輪会長活動日誌（令和3年6月～令和3年11月）

日程	会議等 内容
6月25日	自由民主党埼玉県宅建支部 幹事会（県宅建会館）
6月29日	全国宅地建物取引業協会連合会（以下全宅連）総会・全国宅建政治連盟（以下全政連）年次大会（ホテルニューオータニ）
7月2日	県宅建協会常務理事会・県宅建政治連盟常務幹事会（県宅建会館）
7月3日	自由民主党埼玉県支部連合会 推薦委員会・総務会（自由民主党埼玉県支部連合会）
7月9日	参議院議員 片山さつき政経セミナー（ホテルニューオータニ）
7月13日	全宅連関東地区連絡会 第1回運営協議会（WEB）
7月15日	定期借家推進協議会 第23回通常総会（WEB）
7月16日	自由民主党埼玉県宅建支部 代議員総会（県宅建会館） 県宅建協会理事会・県宅建政治連盟幹事会（県宅建会館）
7月19日	第49回衆議院議員選挙 埼玉10区 候補予定者 公募面接審査（自由民主党埼玉県支部連合会）
8月25日	全宅連理事会（WEB）
8月26日	県宅建政治連盟総務財務・広報委員会（県宅建会館）
9月3日	県宅建協会常務理事会・県宅建政治連盟常務幹事会・県宅建政治連盟地区長会（県宅建会館）
9月21日	県宅建協会理事会・県宅建政治連盟幹事会（県宅建会館）
10月7日・27日	令和4年度事業計画大綱及び予算編成の会長方針確認会議（県宅建会館）
10月14日	地区活動視察（川口・北埼玉・彩央） 西田実仁参議院議員との意見交換（県宅建会館）
10月15日	地区活動視察（埼玉東・大宮・埼玉西部・さいたま浦和・南彩）
11月11日	県宅建政治連盟総務財務・広報委員会（県宅建会館） 自由民主党議員宅建懇話会懇談会（県宅建会館）

日程	会議等 内容
11月12日	県宅建政治連盟監査会（県宅建会館）
11月15日	令和4年度税制改正及び土地住宅政策等に関する要望活動（議員会館）
11月23日	埼玉県議会議員 関根信明勉強会（パレスホテル大宮）
11月25日	全宅連理事会・全政連役員会（第一ホテル東京）
11月26日	予算編成会議（県宅建会館）

第49回 衆議院議員総選挙 活動報告

昨年10月31日の衆議院議員総選挙で本会は県内15区の小選挙区において政権与党の候補者を推薦しました。推薦候補者には三輪会長の推薦状と必勝ビラを作成し選挙事務所へ届けました。開票の結果、小選挙区の推薦候補者は全員当選することができました。



小選挙区 埼玉政連推薦候補者 開票結果

選挙区	結果	推薦候補者名	得票数	選挙区	結果	推薦候補者名	得票数
第1区	当	村井 英樹	120,856	第9区	当	大塚 拓	117,002
第2区	当	新藤 義孝	121,543	第10区	当	山口 晋	96,153
第3区	当	黄川田仁志	125,500	第11区	当	小泉 龍司	111,810
第4区	当	穂坂 泰	107,135	第12区	比例当	野中 厚	98,493
第5区	比例当	牧原 秀樹	107,532	第13区	当	土屋 品子	101,149
第6区	比例当	中根 一幸	105,433	第14区	当	三ッ林裕巳	111,262
第7区	当	中野 英幸	98,958	第15区	当	田中 良生	102,023
第8区	当	柴山 昌彦	104,650				

（敬称略）

要望活動報告

国会議員に来年度の税制・土地住宅政策を要望

令和3年11月15日(月)に、衆議院第一・第二・参議院議員会館において、本会の役員は主に埼玉県から選出された国会議員に対し、来年度の税制・土地住宅政策に関する要望活動を実施致しました。税制は新築住宅の固定資産税の減額措置の延長や土地の固定資産税の負担増を軽減する措置を要望し、土地住宅政策は銀行の不動産仲介業参入および保有不動産の賃貸自由化の阻止を

要望しました。当日は5人の国会議員と面会ができました。

要望書の詳細については
本会ホームページをご覧ください。

ホームページURL

<https://saiseiren.jp/>



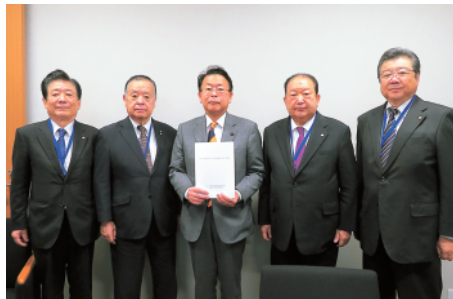
柴山昌彦 衆議院議員



牧原秀樹 衆議院議員



石井啓一 衆議院議員



西田実仁 参議院議員



和田政宗 参議院議員 (順不同)

要望活動報告

埼玉県議会議員へ書面で土地住宅政策を要望

本会は埼玉県への政策要望について毎年自由民主党及び公明党の埼玉県議会議員と意見交換をしておりますが、今年は新型コロナウイルス感染症のまん延に伴う緊急事態宣言発令の時期と重なったため書面で要望を提出しました。

【埼玉県への要望項目】

1. 既存住宅流通を促す施策の拡充に関する件

既存住宅状況調査と既存住宅売買瑕疵保険の付いた既存住宅の流通は、消費者の認知不足や実施費用が高いなどの理由で普及が進んでいないことから、個人間での売買並びに宅地建物取引業者による買取再販で、既存住宅状況調査と既存住宅売買瑕疵保険に係る費用の一部を補助する施策を創設するよう要望しました。

2. 地籍調査の推進に関する件

地籍調査の事業主体となる市町村は予算や人員不足などの理由から休止または未着手の状況(県内34の市町村がどちらかに該当)にあることから、現地調査の期間を短縮できる官民境界等先行調査と地積測量図を活用する地籍調査の推進について予算措置を講じ、休止及び未着手の市町村に調査準備を働きかけるよう要望しました。

要望活動報告

市町村長・市町村議会議員へ土地住宅政策を要望

昨年の9月～11月にかけて埼玉県内に16ヶ所ある埼政連の地区では、宅地建物取引業者の専門性を活かせる審議会への登用や宅地建物取引業を活性化させる施策について、市町村に要望・陳情活動を実施しました。各地区では、市町村長・市町村議会に伺い施策の実現を強く訴えかけました。



熊谷市への要望活動



草加市への要望活動



飯能市への要望活動